Mercoledi' 02/11/2022

Abitazione al coniuge separato, precluso un altro sconto prima casa

A cura di: FiscoOggi

Il fatto che il contribuente ha perso la titolaritÃ del diritto di proprietÃ sullâ€™immobile assegnato alla moglie non equivale alla mancanza della disponibilitÃ del bene.

Non puÃ² usufruire delle agevolazioni prima casa il contribuente proprietario di un altro immobile ad uso abitativo acquisito con il medesimo beneficio, anche qualora non ne abbia la disponibilitÃ effettiva in quanto assegnato al coniuge in sede di separazione personale. Lo ha stabilito la Cassazione con ordinanza n. 27088 del 14 settembre 2022, con cui ha respinto il ricorso di un contribuente.

https://www.fiscooggi.it/rubrica/giurisprudenza/articolo/abitazione-al-coniuge-separato-precluso-altro-sconto-prima-casa